


## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**„A Magyar Vöröskereszt részére építési munkák  
az EFOP-2.2.15-16-2017-00002 azonosító számú projektben”**  
tárgyban a Kbt. Harmadik rész, Nemzeti eljárásrend 115. § (2)-(4) és (6)-(7)  
bekezdésben foglaltak alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési  
eljárásban

Ellenjegyezte:

  
.....  
**Dr. Kovács Péter Balázs**  
00323. lajstromszámú felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

**dr. Kovács Péter Balázs**  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00323

**Az ellenjegyzés a közbeszerzési dokumentum valamennyi oldalára kiterjed.**

**(AZ IRAT 13. SZÁMOZOTT OLDALT TARTALMAZ)**

A **Magyar Vöröskereszt**, mint ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 5. § (3) bekezdés szerinti ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Része szerint – jelen ajánlattételi felhívás megküldésével – közbeszerzési eljárást indít.

Ajánlatkérő ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget.

### 1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail; honlap)

<b>Hivatalos név: Magyar Vöröskereszt</b>	
<b>Postai cím:</b> 1051 Budapest, Arany János u. 31., Magyarország	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Nagy Gábor főigazgató-helyettes	Telefon: +36/70/933 8319
e-mail: <a href="mailto:nagy.gabor@voroskereszt.hu">nagy.gabor@voroskereszt.hu</a>	Fax: +36/1/343-55-21

### 2. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet

#### 2.1. Bonyolító

<b>Hivatalos név: Stockbauer Kft.</b>	
<b>Postai cím:</b> 1146 Budapest, Thököly út 58-60. OKISZ irodaház	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> dr. Kovács Péter Balázs ügyvezető	Telefon: +36/30/2792902
e-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@stockbauer.hu">kozbeszerzes@stockbauer.hu</a>	Fax: +36/1/343-55-21

#### 2.2. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

<b>Név: dr. Kovács Péter Balázs</b>	
<b>Postai cím:</b> 1146 Budapest, Thököly út 58-60. OKISZ irodaház	
<b>regisztrációs lajstromszám:</b>	00323
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: +36/30/2792902 Fax: +36/1/343-55-21
<a href="http://www.stockbauer.hu">www.stockbauer.hu</a>	e-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@stockbauer.hu">kozbeszerzes@stockbauer.hu</a>

### 3. Közbeszerzési eljárás fajtája

A Kbt. Harmadik Része 115.§ (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával. (Kbt. 115. § (1) bek. utolsó mondata alapján a Kbt. 115. § (2) – (4) és (6) - (7) bek. szerint.)

### 4. A közbeszerzési dokumentumok korlátlan és teljeskörű, közvetlen és díjmentes elérhetősége

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumot a gazdasági szereplők számára elektronikus formában, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen bocsátja rendelkezésre az ajánlattételi felhívás megküldésével egy időben a felszólított ajánlattevőknek (A közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül kapják meg az ajánlattevők. Kbt. 115. § (2) bek. első mondata)

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Kbt. 115. § (4) bek. első mondata alapján.

Az ajánlattételi felhívást és a Közbeszerzési Dokumentumokat a Kbt. 115. § (7) bek. alapján ajánlatkérő a Közbeszerzési Adatbázisban a következő címen: <http://kozbeszerzes.hu>, valamint a saját honlapján a következő címen <http://voroskereszt.hu/kozbeszerzesek> közzéteszi.

## 5. Közbeszerzés tárgya, mennyisége

**Tárgya: „A Magyar Vöröskereszt részére építési munkák az EFOP-2.2.15-16-2017-00002 azonosító számú projektben”**

Mennyiségi adatok:

**első rész:** Építési munkák – Dél-Dunántól.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi az első részhez csatolt műszaki leírásokban és az árazatlan költségvetésekben részletezett feladatok ellátása. Nyertes ajánlattevő a Feladatok teljesítése során a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások, illetve az érintett szabványok iránymutatásai szerint köteles eljárni.

Főbb paraméterek:

- 8638 BALATONLELLE, Honvéd u. 22. sz. 3233/1 HRSZ, kétszintes üdülőépület felújítása – földszint nettó alapterület 265,59 m<sup>2</sup>, tetőtér nettó alapterület: 186,76 m<sup>2</sup>
- 8800 NAGYKANIZSA, Sugár u. 28. sz. 1091 HRSZ földszintes irodaépület felújítása – nettó alapterület 124 m<sup>2</sup>
- 8900 ZALAEGERSZEG, DÍSZ TÉR 7. SZ. 2273/7/A/9. HRSZ épület felújítása, – nettó alapterület 123,04 m<sup>2</sup>
- 9700 SZOMBATHELY, Domonkos u. 8. sz. 2725 HRSZ épület felújítása, – szuterén nettó alapterület 161,36 m<sup>2</sup> magasszint nettó alapterület 180,23 m<sup>2</sup>

CPV Nomenklátúra:

45111100-9 Bontási munka  
45410000-4 Vakolás  
45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése  
45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák  
45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

**második rész:** Építési munkák – Észak-magyarország.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a második részhez csatolt műszaki leírásokban és az árazatlan költségvetésekben részletezett feladatok ellátása. Nyertes ajánlattevő a Feladatok teljesítése során a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások, illetve az érintett szabványok iránymutatásai szerint köteles eljárni.

Főbb paraméterek:

- 2642 NÓGRÁD, Táncsics Mihály u. 26.sz. 744 HRSZ épület felújítása – földszint nettó alapterület 157,51 m<sup>2</sup>, tetőtér nettó alapterület 43,75 m<sup>2</sup>
- 2800 TATABÁNYA, Posta u. 5. sz. 2502/9 HRSZ épület felújítása – pince nettó alapterület 266,05 m<sup>2</sup>, földszint nettó alapterület 740,45 m<sup>2</sup>, emelet nettó alapterület 705,25 m<sup>2</sup>

CPV Nomenklátúra:

45111100-9 Bontási munka  
45410000-4 Vakolás  
45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése  
45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák  
45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

### **harmadik rész:** Építési munkák – Alföld.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a harmadik részhez csatolt műszaki leírásokban és az árazatlan költségvetésekben részletezett feladatok ellátása. Nyertes ajánlattevő a Feladatok teljesítése során a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások, illetve az érintett szabványok iránymutatásai szerint köteles eljárni.

Főbb paraméterek:

- 5600 BÉKÉSCSABA, Bajza u. 15.sz. 241/1/A/1 HRSZ épület felújítása – nettó alapterület 323,39 m<sup>2</sup>
- 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS, Táncsics Mihály utca 1.sz. 1912/1/A/2. HRSZ – épület felújítása – nettó alapterület 31,91 m<sup>2</sup>
- 5000 SZOLNOK, Mária u. 38. sz. 1081 HRSZ, épület felújítása – nettó alapterület 479,30 m<sup>2</sup>
- 4025 DEBRECEN, Simonffy u. 44. 8772 HRSZ épület felújítása – nettó bővítés alapterület 2,88 m<sup>2</sup>, Homlokzati hőszigetelés: 170 m<sup>2</sup>
- 4400 NYÍREGYHÁZA, Malom u. 3. sz. 6003 HRSZ épület felújítása – földszint nettó alapterület 163,40 m<sup>2</sup>, tetőtér nettó alapterület 106,64 m<sup>2</sup>

CPV Nomenklatúra:

45111100-9 Bontási munka

45410000-4 Vakolás

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése

45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

Mindhárom rész esetén a részletes feltételeket és a mennyiségeket a Műszaki leírások, valamint az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Ajánlatkérő a beszerzésekkel kapcsolatban rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bek. szerint ajánlatkérő rögzíti, hogy a megadott típus megjelölések meghatározására a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása érdekében került sor, és ajánlatkérő elfogad az itt meghatározott termékekkel egyenértékű termékeket is. Az egyenértékűséget a műszaki leírásban meghatározott paraméterek vonatkozásában vizsgálja ajánlatkérő.

## **6. Szerződés meghatározása**

Vállalkozási szerződés.

## **7. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor**

Nem kerül sor.

## **8. Szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

A szerződés hatályba lépésének időpontja: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírásának napja (eltérő dátum esetén az utolsóként aláíró fél aláírásának napja)

A teljesítés határideje:

első rész esetén:

- 8638 BALATONLELLE, Honvéd u. 22. sz. 3233/1 HRSZ, 175 naptári nap
- 8800 NAGYKANIZSA, Sugár u. 28. sz. 1091 HRSZ 80 naptári nap
- 8900 ZALAEGERSZEG, DÍSZ TÉR 7. SZ. 2273/7/A/9. HRSZ 77 naptári nap
- 9700 SZOMBATHELY, Domonkos u. 8. sz. 2725 HRSZ 98 naptári nap

második rész esetén:

- 2642 NÓGRÁD, Táncsics Mihály u. 26.sz. 744 HRSZ 105 naptári nap
- 2800 TATABÁNYA, Posta u. 5. sz. 2502/9 HRSZ 182 naptári nap

harmadik rész esetén:

- 5600 BÉKÉSCSABA, Bajza u. 15.sz. 241/1/A/1 HRSZ 126 naptári nap
- 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS, Táncsics Mihály utca 1.sz. 1912/1/A/2. HRSZ 63 naptári nap,
- 5000 SZOLNOK, Mária u. 38. sz. 1081 HRSZ 196 naptári nap
- 4025 DEBRECEN, Simonffy u. 44. 8772 HRSZ 112 naptári nap
- 4400 NYÍREGYHÁZA, Malom u. 3. sz. 6003 HRSZ 112 naptári nap

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a projektzárás időpontja legkésőbb 2020. március 01.

## **9. Teljesítés helye**

első rész esetén:

- 8638 BALATONLELLE, Honvéd u. 22. sz. 3233/1 HRSZ,
- 8800 NAGYKANIZSA, Sugár u. 28. sz. 1091 HRSZ
- 8900 ZALAEGERSZEG, DÍSZ TÉR 7. SZ. 2273/7/A/9. HRSZ
- 9700 SZOMBATHELY, Domonkos u. 8. sz. 2725 HRSZ

második rész esetén:

- 2642 NÓGRÁD, Táncsics Mihály u. 26.sz. 744 HRSZ
- 2800 TATABÁNYA, Posta u. 5. sz. 2502/9 HRSZ

harmadik rész esetén:

- 5600 BÉKÉSCSABA, Bajza u. 15.sz. 241/1/A/1 HRSZ
- 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS, Táncsics Mihály utca 1.sz. 1912/1/A/2. HRSZ
- 5000 SZOLNOK, Mária u. 38. sz. 1081 HRSZ
- 4025 DEBRECEN, Simonffy u. 44. 8772 HRSZ
- 4400 NYÍREGYHÁZA, Malom u. 3. sz. 6003 HRSZ

## **10. Ellenszolgáltatás teljesítésnek feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

### **10.1.**

A kivitelezési tevékenység finanszírozása európai uniós forrásból, az EFOP-2.2.15-16-2017-00002 azonosítószámú pályázat keretében történik.

A szerződés finanszírozásának módja: utófinanszírozás.

A támogatási intenzitás: 100,000000 %

### 10.2.1 Előleg:

Mindhárom rész esetén Ajánlatkérő biztosítja az előleg igénylésének lehetőségét, ajánlattevő – amennyiben igényli, úgy – előlegre jogosult. Az előleg mértéke a Kbt. 135. § (7) bek. szerinti 5 %.

### 10.2.2 Előleg biztosítékai:

Ajánlatkérő nem ír elő – figyelemmel a Kbt. 135. § (7) bek. utolsó mondatára.

### 10.2.3. Elszámolás az előleggel:

Amennyiben a nyertes ajánlattevő majd előleget igényel, úgy az előleg a kivitelezés végszámlájának értékéből kerül elszámolásra.

## 10.3. Ellenérték megfizetése

A vállalkozási díj megfizetése az ajánlatkérő által a nyertes ajánlattevő teljesítésének elismeréseként kiadott teljesítésigazolás kézhezvételét követően, kiállított számla ellenében átutalással történik, a Kbt. 135. § (2)-(3), (6) bekezdéseiben foglaltaknak és a 322/2015 (X. 30.) Kormányrendelet 30., 31., 32. és 32/A. §§ -ban megfogalmazottaknak megfelelően.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlattétel, számlázás, kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

Számlázás rendje:

A pályázatban való elszámolhatóság érdekében számlázás kivitelezési helyszínenként lehetséges az alábbiak figyelembevételével:

első rész esetén:

- 8638 BALATONLELLE, Honvéd u. 22. sz. 3233/1 HRSZ, - 4 db részszámla és 1 db végszámla 20-20-20-20-20%
- 8800 NAGYKANIZSA, Sugár u. 28. sz. 1091 HRSZ - 1 db végszámla 100%
- 8900 ZALAEGERSZEG, DÍSZ TÉR 7. SZ. 2273/7/A/9. HRSZ - 1 db végszámla 100%
- 9700 SZOMBATHELY, Domonkos u. 8. sz. 2725 HRSZ - 1 db végszámla 100%

második rész esetén:

- 2642 NÓGRÁD, Táncsics Mihály u. 26.sz. 744 HRSZ - 1 db végszámla 100%
- 2800 TATABÁNYA, Posta u. 5. sz. 2502/9 HRSZ - 2 db részszámla 30-30% és 1 db végszámla 40%

harmadik rész esetén:

- 5600 BÉKÉSCSABA, Bajza u. 15.sz. 241/1/A/1 HRSZ - 1 db részszámla 50% és 1 db végszámla 50%
- 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS, Táncsics Mihály utca 1.sz. 1912/1/A/2. HRSZ 1 db végszámla 100%
- 5000 SZOLNOK, Mária u. 38. sz. 1081 HRSZ - 2 db részszámla 30-30% és 1 db végszámla 40%
- 4025 DEBRECEN, Simonffy u. 44. 8772 HRSZ - 1 db végszámla 100%
- 4400 NYÍREGYHÁZA, Malom u. 3. sz. 6003 HRSZ - 1 db végszámla 100%

Valamennyi rész esetén irányadó, hogy a számlázás rendje – előleg igényléges esetén – az előlegszámlával változhat.

Valamennyi rész esetén a végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását és a Megrendelő teljesítésigazololásának kiadását követően nyújtható be.

A végszámla kibocsátásának feltétele az építési munkák megvalósulását igazoló, műszaki ellenőr által jóváhagyott dokumentumok Ajánlatkérő részére történő átadása.

Az építési beruházás nem építési hatósági engedélyköteles, amelyre tekintettel a kifizetés egyenes adózás alá esik, vagyis a számlát a Megrendelő részére ÁFA-val kell kiállítani.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésére.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell. Az ellenszolgáltatás teljesítésnek feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

## **11. Ajánlati biztosítéokra és a szerződésben megkövetelt egyéb biztosítékokra vonatkozó információk**

11.1 Ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő nem ír elő

11.2 Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

késedelmi kötbér: min. 10.000,- max. 100.000,- Forint között az ajánlattevő 2. értékelési szempontra tett ajánlata szerint

hibás teljesítési kötbér: mértéke 1 %/nap. A kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett munkarész értéke.

meghiúsulási kötbér: mértéke: szerződés szerinti, nettó, (áfa nélkül számított) ellenszolgáltatás 20 %

jótállás min. 12 max. 36 hónap között az ajánlattevő 3. értékelési szempontra tett ajánlata szerint

A szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó részletek a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

## **12. Többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy annak kizárása**

Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetőségét kizárja.

## **13. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása**

A jelen felhívás 5. pontja szerint. Az egyes részek tovább nem bonthatóak.

## **14. Ajánlatok értékelési szempontja (76. §)**

Ajánlatkérő az ajánlatokat **mindhárom rész esetén** a „*legjobb ár-érték arány*” szempontja szerint értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

<b>Részszerpont</b>	<b>Adható pontszám alsó és felső határa</b>	<b>Súlyszám</b>
1) Egyösszegű nettó ajánlati ár összesen	1,00 – 100,00	60
2) A szerződésben vállalt késedelmi kötbér mértéke (Ft/naptári nap; min. 10.000,- max. 100.000,- Forint között)	1,00 – 100,00	20

3) A szerződésben vállalt jótállás mértéke (hónap; min. 12 hónap, - max. 36 hónap között)	1,00 – 100,00	20
---	---------------	----

### Értékelési ponttartomány

Az adható pontszám a részszerzőpontok esetén 1-100 pont, ahol az 1 pont a legrosszabb, a 100 pont a legjobb érték.

**Értékelési módszer:** A „*legjobb ár-érték arány*” szempontja szerinti kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

- 1. részszerzőpont esetén fordított arányosítással,
- 2. részszerzőpont esetén egyenes arányosítással
- 3. részszerzőpont esetén egyenes arányosítással

Ajánlatkérő hivatkozik a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) Az Útmutató 1. számú melléklet A. ba) és bb) pontjai szerint.

Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 76. § (10) bekezdés első mondatában foglaltakra.

## 15. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód

### A Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában nem vehet részt az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá esik.
- Ajánlatkérő továbbá kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevő), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont)

### Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:

1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 67. § (1) szerinti, **ajánlatban** csatolandó nyilatkozatok / igazolások ismertetése:

- A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) egyszerű nyilatkozatot kell tennie ajánlatában („H” iratminta szerinti tartalommal),
- Az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés).
- A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) pontját, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia ajánlattevőnek, a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban kell a részletes adatokat megadni, az alábbiak szerint:

*321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja: a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzügyi törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzügyi törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó*



*nyilatkozatot szükséges csatolni ("I", „J” iratminták)*

- Ajánlattevőknek (közös ajánlattevőknek) olyan nyilatkozatot kell csatolniuk (saját nyilatkozatok esetében) a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az ajánlattételi felhívás megküldését követően került kiállításra.

## **16. Alkalmassági követelmények**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés második mondata értelmében **alkalmassági követelményt nem ír elő egyik rész esetén sem.**

## **17. Ajánlattételi határidő**

2017. december 11. napja 10.00 óra

## **18. Ajánlat benyújtásának címe, módja**

Az ajánlatot tartalmazó csomagot az ajánlattételi határidőn belül, hétfőtől péntekig 9.00 – 14.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 08.30 – 10.00 óra között lehet benyújtani a következő címen:

**A közbeszerzési eljárást bonyolító társaságnál:  
Stockbauer Tanácsadó Kft., 1146 Budapest, Thököly 58-60. OKISZ IRODAHÁZ Inkubátorház, I.  
emeleti titkárság (Nagy Ilona)**

A személyesen, vagy meghatalmazott útján beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját feljegyzí és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen – átvételi elismervénnyel dokumentáltan – az ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő gondoskodik arról, hogy az átvétel időpontjától az ajánlatok bontásáig az ajánlatkérőkön kívül a csomaghoz illetéktelen ne jusson. Az ajánlatok csomagolásának sértetlenségéről az átvétel időpontjától kezdve a bontásig az ajánlatkérők kötelesek gondoskodni.

Az ajánlat postai benyújtásából eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postai úton eljuttatott ajánlatok csomagolási épségéért ajánlatkérők felelősséget nem vállalnak. Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. A benyújtás teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül.

## **19. Ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat**

Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Fentieknél való megfelelés teljesítésére, amennyiben idegen nyelvű dokumentumot, iratot csatolnak az ajánlathoz, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó, közvetlenül az idegen nyelvű dokumentum mögött csatolva.

Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő olyan fordítást ért, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére

jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek ("D" iratminta). A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással – ajánlatkérői hiánypótlást követően – el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. (Kbt. 47. § (2) bekezdés).

## **20. Ajánlat felbontásának helye, ideje, bontáson jelenlétre jogosultak**

Helye: Stockbauer Tanácsadó Kft., 1146 Budapest, Thököly 58-60. OKISZ IRODAHÁZ Inkubátorház, I. emeleti tárgyaló

Ideje: 2017. december 11. napja 10.00 óra

Ajánlattevő a bontásra külön meghívót nem kap.

Ajánlatkérő a bontás során nyilvánosságra hozza az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ajánlatkérő jogosult, de nem köteles a rendelkezésre álló fedezet összegének ismertetésére.

Ajánlatkérő az ajánlat felbontásáról és a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi ajánlattevőnek.

Bontáson jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglalt személyek, eljárás pedig a Kbt. 68. § (1); (4) bekezdésében foglaltak szerint.

## **21. Ajánlati kötöttség**

Az ajánlattételi határidő lejártával ajánlati kötöttség jön létre, amely azt jelenti, hogy ezt követően az ajánlatot már nem lehet módosítani. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama 60 nap. (Kbt. 81. § (11) bekezdés)

## **22. A szerződés teljesítésére vonatkoznak-e különleges feltételek**

Nem

## **23. Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó hivatkozás**

Igen. A Magyar Vöröskereszt infrastrukturális fejlesztései a hátrányos helyzetűek társadalmi (re)integrációja érdekében című, EFOP-2.2.15-16-2017-00002 azonosítószámú projekt

## **24. Egyéb információk:**

- 1.) Az ajánlatot tartalomjegyzékkel ("C" iratminta) ellátva kell benyújtani. A tartalomjegyzékben az oldalak számát is dokumentálni kell (összes oldalszám feltüntetése).
- 2.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint), eredeti vagy hiteles másolatban (Kbt. 47. § (2) bek. alapján), megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. ("D" iratminta).
- 3.) Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint), megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. ("F" iratminta).
- 4.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat (Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint), megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. („A/1” iratminta). **Az ajánlathoz csatolandó a „Beárazott költségvetés”,**

**megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva.** (költségvetés Microsoft Office Excel formátumban is csatolandó az elektronikus adathordozón)

5.) Ajánlatkérő kötelezően előírja, hogy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó) ("E" iratminta), azaz már az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át (Kbt. 138. § (1) bek.).**

**Továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. (Kbt. 138. § (5) bek.)**

A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.) Amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást, egyszerű másolati példányban (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §). Csatolni kell a cég jogi képviselője által a Cégszolgálat útján az illetékes cégbíróság részére megküldött változásbejegyzési kérelmet és a Cégszolgálat részéről a jogi képviselőnek megküldött, elektronikus aláírással ellátott visszaigazolást is (mindkettőt papír alapú nyomtatott formában), valamint a KIM OCCR-hez történő beérkezésről szóló igazolást. A nyilatkozatot nemleges változásbejegyzési kérelem esetén is kérjük benyújtani.)

7.) A gazdasági szereplők vonatkozásában csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) alírási címpéldányát, vagy a cégnyilvánosságról, a cégbírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.

8.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a gazdasági szereplő vonatkozásában a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű<sup>1</sup> magánokiratba foglalt meghatalmazást.

9.) Egyéni vállalkozó esetében - az egyéni vállalkozóról és egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 10. § (1) bekezdése figyelembevételével – csatolni kell a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben az egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az igazolványszámát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának ajánlatban történő csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírás minta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat)

10.) Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30) Korm. rendelet 26. § alapján a Nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legkésőbb a szerződéskötés időpontjára saját nevére szóló a szerződés tárgya szerinti All risk típusú, helyszínenkénti projektértékre meghatározott építés-szerelés biztosítással (C.A.R).

A szerződés megkötésének feltétele a biztosítási kötvény vagy szerződés vagy fedezetigazolás eredeti példányának a benyújtása Ajánlatkérő felé. Ajánlattevőnek a biztosítás határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban csak nyilatkozni szükséges.

---

<sup>1</sup> A teljes bizonyító erejű magánokirattal kapcsolatban felhívjuk a figyelmet, hogy az 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdés b) pontja alapján két tanúnak aláírásával kell igazolnia, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtűk írta alá, vagy aláírását előtűk sajátkezü aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni.

A biztosítás kiterjed a Vállalkozó és valamennyi Közreműködő tevékenységére, hibás teljesítésből eredő felelősségére, a személysérülései károkra, dologi károkra, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károkra és a tisztán vagyoni károkra is, beleértve a harmadik személyeknek okozott károkozást is.

- 11.) Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében, az átszámítás alapját árbevétel esetén az üzleti év fordulónapján, referenciák esetében a teljesítés napján érvényes devizaárfolyamok képezik.
- 12.) Közös ajánlattétel: Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot, amely esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.  
A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.  
Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.  
A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.  
A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.  
Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a közös ajánlattevők kötelesek becsatolni együttműködési megállapodásukat ("G" iratminta), amely legalább a következőket tartalmazza:
- a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek;
  - a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő – a Kbt. 35. § (2) bekezdés alapján - megnevezése, valamint a cégjegyzésre jogosult – ajánlatot aláíró – személy(ek) neve, beosztása, telefon és telefax száma, címe.
- Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.  
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 115. § (4) bekezdésében foglaltakra, miszerint a jelen közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felkért ajánlattevők tehetnek ajánlatot, továbbá az ajánlattételre felkért ajánlattevők közösen nem tehetnek ajánlatot, azonban az ajánlattételre felkért ajánlattevő közösen ajánlatot tehet olyan gazdasági szereplővel, amelynek (akinek) az ajánlatkérő ajánlattételi felhívást nem küldött.
- 13.) Ajánlattételi felhívásban meghatározott órák a közép-európai idő szerint értendők.
- 14.) Ajánlat benyújtásának formai követelményeire a Közbeszerzési Dokumentumban foglaltak az irányadóak.
- 15.) A benyújtandó igazolások tekintetében alkalmazható a Kbt. 47. § (2) bekezdése, azaz a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol ajánlatkérő előírja az eredeti vagy hiteles másolat benyújtását [olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat)], továbbá a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat ("D" iratminta).
- 16.) Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § továbbá a Kbt. 114. § (6) bekezdése valamint a közbeszerzési dokumentumban foglaltak az irányadók. A kiegészítő tájékoztatás kérés vonatkozásában Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy „észszerű időnek” az ajánlattételi határidő lejárta előtti 4. munkanapot tekinti Ajánlatkérő. Ajánlatkérő konzultációt nem tart.  
Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:

Találkozó helyszínei és pontos időpontjai:

Első rész:

A helyszíni bejárás időpontja 2017. november 28. kedd

- 8638 BALATONLELLE, Honvéd u. 22. sz. 3233/1 HRSZ, 10.00 óra
- 8800 NAGYKANIZSA, Sugár u. 28. sz. 1091 HRSZ 14.00 óra

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. november 29. szerda

- 8900 ZALAEGRSZEG, DÍSZ TÉR 7. SZ. 2273/7/A/9. HRSZ 10.00 óra
- 9700 SZOMBATHELY, Domonkos u. 8. sz. 2725 HRSZ 14.00 óra

Második rész:

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. november 30. csütörtök

- 2642 NÓGRÁD, Táncsics Mihály u. 26.sz. 744 HRSZ 10.00 óra
- 2800 TATABÁNYA, Posta u. 5. sz. 2502/9 HRSZ 15.00 óra

Harmadik rész:

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. december 1. péntek

- 4025 DEBRECEN, Simonffy u. 44. 8772 HRSZ 10.00 óra
- 4400 NYÍREGYHÁZA, Malom u. 3. sz. 6003 HRSZ 13.00 óra

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. december 4. hétfő

- 5000 SZOLNOK, Mária u. 38. sz. 1081 HRSZ 9.00 óra
- 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS, Táncsics Mihály utca 1.sz. 1912/1/A/2. HRSZ 11.30 óra
- 5600 BÉKÉSCSABA, Bajza u. 15.sz. 241/1/A/1 HRSZ 15.00 óra

- 17.) Ajánlatkérő az eljárás során – összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal – a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdés szerinti korlátozást nem alkalmazza.
- 18.) Az ajánlatban esetlegesen elhelyezett üzleti titok kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésére.
- 19.) Az ajánlatok benyújtásával járó összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
- 20.) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az eljárás során **nem alkalmazza** a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.
- 21.) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 81. § (4) bekezdés alapján ajánlatkérő a bírálóknak **az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára** vonatkozó részét az **ajánlatok értékelését követően** végzi el.
- 22.) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján ajánlatkérő az **ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el**. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb és az azt követő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 23.) Jelen közbeszerzés eljárás nem minősül a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott szerződésnek.
- 24.) Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadók.
- 25.) **Ajánlattételi felhívás megküldésének napja**  
2017. november 23.